

UG.6220.8.2024

*Za dowodem doręczenia*

## **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 104 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r., poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 30.09.2024 r. (data wpływu do urzędu 07.11.2024 r.),

### **orzekam**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja gospodarstwa rolnego wraz ze zwiększeniem obsady bydła do docelowej obsady 130 DJP na działce nr 164/3, 179, 180 położonej w miejscowości Puchały, gmina Troszyn, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie.”
  
- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
  1. Maksymalna docelowa obsada w gospodarstwie po realizacji przedsięwzięcia ok. 130 DJP;
  2. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;

3. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;
4. W przypadku stwierdzenia mikro wycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
5. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
6. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
7. Wodę na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia pobierać z sieci gminnej za zgoda gestora sieci;
8. Przestrzeganie przepisów dot. rolniczego wykorzystania nawozów naturalnych określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”.

**III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.**

### UZASADNIENIE

W dniu 07.11.2024 r. Inwestor wystąpił do Wójta Gminy Troszyn z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja gospodarstwa rolnego wraz ze zwiększeniem obsady bydła do docelowej obsady 130 DJP na działce nr 164/3, 179, 180 położonej w miejscowości Puchały, gmina Troszyn, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie.”

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Troszyn.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji gospodarstwa rolnego wraz ze zwiększeniem obsady bydła do docelowej obsady 130 DJP na działce nr 164/3, 179, 180 położonej w miejscowości Puchały, gmina Troszyn, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie na działce będącej własnością Inwestora: Jakuba Łady.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie, na którym obecnie jest już prowadzona hodowla zwierząt. Teren zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowią grunty rolne zabudowane oraz orne. Zabudowane siedlisko inwestora posiada powierzchnię około 1,3135 ha. Inwestor w chwili obecnej prowadzi hodowlę bydła mlecznego o obsadzie ok. 86,5 DJP w 1 budynku inwentarskim. Inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak UG.6220.03.2020 z dnia 20.08.2020 r. wydaną przez Wójta Gminy stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko Troszyn na obsadę docelową w gospodarstwie 86,5 DJP. Budynek wykorzystywany oraz dwa budynki planowane do adaptacji pod hodowlę bydła dopuszczone są do hodowli bydła na podstawie warunków zabudowy. Budynek nr 1 obora istniejąca i wykorzystywana działka nr 179 i 180, obora o pow. zabudowy 1152 m<sup>2</sup>. Obora wolnostanowiskowa rusztowa w systemie hodowli bezściółkowej: 52 stanowiska dla krów, 15 stanowisk dla: jałówek cielnych, jałówek powyżej 1 roku (do 18 miesiąca) i jałówek powyżej 6 miesiąca do 1 roku oraz 20 stanowisk dla cieląt do 6 miesiąca. Budynek nr 2 budynek inwentarski istniejący do adaptacji działka nr 180, budynek inwentarski o powierzchni zabudowy 136 m<sup>2</sup>, stanowiska uwięziowe na płytkiej ściółce: 20 stanowisk dla krów oraz 10 dla krów cielnych. Budynek nr 3 budynek inwentarski istniejący do adaptacji działka nr 164/3, 1950 r., budynek inwentarski o powierzchni zabudowy ok. 68 m<sup>2</sup>, stanowiska na głębokiej ściółce: 13 stanowisk dla jałówek powyżej 1 roku (do 18 miesiąca) oraz 10 stanowisk dla jałówek powyżej 6 miesiąca do 1 roku. Budynek nr 4 budynek inwentarski-oboro/stodoła przeznaczony na magazyn paszowy - działka nr 179 i 180, budynek o powierzchni zabudowy 220 m<sup>2</sup>. Budowla nr 6 podrusztowy zbiornik na gnojowicę o poj. 1200 m<sup>3</sup> działka nr 179 i 180. Budowla nr 7 szczelny zbiornik na ścieki socjalne, pojemność 10 m<sup>3</sup>. Budowla nr 8 płyta obornikowa wraz ze zbiornikiem na gnojówkę

działka nr 180, płyta obornikowa o pow. 60 m<sup>2</sup> oraz zbiornikiem na gnojówkę o pojemności 45 m<sup>3</sup>. W wyniku inwestycji maksymalna obsada bydła w gospodarstwie wyniesie 130 DJP.

Jak przedstawiono w karcie informacyjnej zastosowany zostanie szereg rozwiązań chroniących środowisko przed szkodliwym oddziaływaniem na etapie realizacji inwestycji: roboty wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej za pomocą nowoczesnego i sprawnego sprzętu budowlanego o małej uciążliwości akustycznej wyłączanego w trakcie postoju. Pomieszczenia socjalne wraz z sanitariatem znajdować się będą w budynku obory. Zaopatrzenie w wodę do celów socjalno-bytowych i gospodarczych zarówno na etapie realizacji inwestycji jak i eksploatacji zapewnione zostanie z wodociągu gminnego, natomiast woda do picia w formie butelkowanej.

Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym o poj. do 10 m<sup>3</sup> i wywożone regularnie na oczyszczalnię ścieków. Powstały obornik gromadzony będzie na płycie o pow. 60 m<sup>2</sup> oraz zostanie wykorzystany jako nawóz na gruntach własnych inwestora.

Powstające odpady zarówno na etapie realizacji inwestycji jak i eksploatacji będą segregowane i przekazywane do ponownego wykorzystania bądź unieszkodliwienia.

Wody opadowe i roztopowe rozprowadzone zostaną bezpośrednio do ziemi po działce Inwestora.

Według karty informacyjnej przedsięwzięcia do budowy zbiornika na gnojowicę oraz gnojówkę zastosowany był beton szczelny B 25 z dodatkiem uszczelniającym w 8 (B25w8), dodatkowo zabezpieczony podwójną warstwą uszczelniaczy pochodzenia bitumicznego (Izolbet). Pod budynkami rozłożona jest folia budowlana czarna celem odcięcia możliwości nasiąkania betonu oraz podciągania wód gruntowych (które na poziomie posadowienia budynku nie występują).

Na terenie przedsięwzięcia nie będą miały miejsce bezpośrednie mechaniczne przekształcenia środowiska gruntowo-wodnego, powierzchni terenu, gleby. Zanieczyszczenie wód i gleb w czasie wykonywania robót może nastąpić głównie w wyniku: wycieku substancji z niewłaściwie ułożonych i zabezpieczonych zbiorników oraz źle konserwowanych lub wadliwie stosowanych maszyn, urządzeń i samochodów. Zaopatrzenie pojazdów i maszyn budowlanych w paliwa i płyny eksploatacyjne prowadzić wyłącznie na szczelnej, utwardzonej nawierzchni w obrębie wyznaczonych miejsc postojowych; miejsca zaopatrzenia w paliwa wyposażyć w odpowiednią ilość materiałów i środków pochłaniających produkty ropopochodne. Miejsca postojowe dla maszyn i środków transportu lokalizować na szczelnej, utwardzonej nawierzchni (maty uszczelniające). Miejsca postoju maszyn, pojazdów i miejsca tankowania paliwa wyposażyć w odpowiednią ilość materiałów i środków pochłaniających

produkty ropopochodne. Niekontrolowane wycieki substancji niebezpiecznych dla środowiska gruntowo - wodnego niezwłocznie neutralizowane. Wszystkie odpady powstające na etapie realizacji powinny być wstępnie segregowane i magazynowane na terenie, a następnie przekazane do wtórnego wykorzystania (sprzedaży - surowce wtórne) lub specjalistycznym firmom.

Planowana inwestycja będzie prowadzona w ramach istniejącego gospodarstwa rolnego i jej funkcjonowanie nie zmieni znacząco sposobu użytkowania terenu.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przyrodę. Inwestycja nie będzie również znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

W związku z planowanym przedsięwzięciem nie planuje się usuwania drzew. Nie stwierdzono występowania gniazd, nor, schronień ani miejsc lęgowych dzikich zwierząt. Dojazd na teren inwestycji odbywać się będzie drogą gminną położoną na działce 134 od południowej strony działki nr 164/3 oraz północnej strony działek 179 i 180.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrażone. Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno - błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk lęgowych oraz ujść rzek. Znajduje się także poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami przylegającymi do jezior. W granicach oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, nie są planowane ani realizowane w obecnym czasie przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do kumulacji zanieczyszczeń.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.). Inwestycja, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2024 r., poz. 1478).

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. a tiret 1.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Troszyn zawiadomieniem z dnia 08.11.2024 r poinformował strony o wszczęciu postępowania, pouczając o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ww. ustawy, pismem z dnia 08.11.2024 r. Wójt Gminy Troszyn wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrołęce, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W dniu 18.11.2024 r. do tutejszego ORGANU wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce znak: BS.ZZŚ.4901.371.2024.JT, w którym nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dnia 22.11.2024 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wezwał o uzupełnienie dokumentacji o niżej wymienione braki:

- 1) brak informacji o stanie zatrudnienia i czasie pracy pracowników na etapie realizacji inwestycji;
- 2) brak informacji o zapewnieniu warunków socjalno – bytowych dla pracowników na etapie realizacji przedsięwzięcia (m.in. zapewnienie wody do picia, miejsce dla spożywania posiłków, dostęp do sanitariatów) ;
- 3) brak informacji na temat zabezpieczenia pracowników na etapie realizacji przed szkodliwym działaniem hałasu.

Dnia 29.11.2024 r. Inwestor przedłożył do urzędu stosowne informacje, które 02.12.2024 r. zostały przesłane do organu opiniującego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrołęce pismem znak: ZNS.7040.275.2024

z dnia 05.12.2024 r. (data wpływu do Urzędu – 09.12.2024 r.) zaopiniował pozytywne odstępnie od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził postanowieniem znak: WOOŚ-I.4220.1403.2024.KT z dnia 02.12.2024 r. (data wpływu do Urzędu – 02.12.2024 r.). Organ opiniujący stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, uzupełnień, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrołęce oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Wójt Gminy Troszyn uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Troszyn spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r poz. 572 ze zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w

szczegółności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, uzupełnień, jak również poprzez uzyskanie odpowiednich opinii, Wójt Gminy Troszyn uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz decyzji planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

### POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142), niniejsza czynność urzędowa jest zwolniona z opłaty skarbowej.*



WÓJT  
*[Signature]*  
mgr inż. Edwin Mierzejewski

#### Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania przez obwieszczenie
3. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrołęce
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie



Troszyn, dnia 07.01.2025 r.

UG.6220.8.2024

*Załącznik do decyzji  
o środowiskowych uwarunkowaniach  
znak UG. 6220.8.2024 z dnia 07.01.2025 r.*

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.).**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji gospodarstwa rolnego wraz ze zwiększeniem obsady bydła do docelowej obsady 130 DJP na działce nr 164/3, 179, 180 położonej w miejscowości Puchały, gmina Troszyn, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie na działce będącej własnością Inwestora: Jakuba Łady.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie, na którym obecnie jest już prowadzona hodowla zwierząt. Teren zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowią grunty rolne zabudowane oraz orne. Zabudowane siedlisko inwestora posiada powierzchnię około 1,3135 ha. Inwestor w chwili obecnej prowadzi hodowlę bydła mlecznego o obsadzie ok. 86,5 DJP w 1 budynku inwentarskim. Inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak UG.6220.03.2020 z dnia 20.08.2020 r. wydaną przez Wójta Gminy stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko Troszyn na obsadę docelową w gospodarstwie 86,5 DJP. Budynek wykorzystywany oraz dwa budynki planowane do adaptacji pod hodowlę bydła dopuszczone są do hodowli bydła na podstawie warunków zabudowy. Budynek nr 1 obora istniejąca i wykorzystywana działka nr 179 i 180, obora o pow. zabudowy 1152 m<sup>2</sup>. Obora wolnostanowiskowa rusztowa w systemie hodowli bezściółkowej: 52 stanowiska dla krów, 15 stanowisk dla: jałówek cielnych, jałówek powyżej 1 roku (do 18 miesiąca) i jałówek powyżej 6 miesiąca do 1 roku oraz 20 stanowisk dla cieląt do 6 miesiąca. Budynek nr 2 budynek inwentarski istniejący do adaptacji działka nr 180, budynek inwentarski o powierzchni zabudowy 136 m<sup>2</sup>, stanowiska uwięziowe na płytkiej ściółce: 20 stanowisk dla krów oraz 10 dla krów cielnych. Budynek nr 3 budynek inwentarski istniejący do adaptacji działka nr 164/3, 1950 r., budynek inwentarski o powierzchni

zabudowy ok. 68 m<sup>2</sup>, stanowiska na głębokiej ściółce: 13 stanowisk dla jałówek powyżej 1 roku (do 18 miesiąca) oraz 10 stanowisk dla jałówek powyżej 6 miesiąca do 1 roku. Budynek nr 4 budynek inwentarski-oboro/stodoła przeznaczony na magazyn paszowy - działka nr 179 i 180, budynek o powierzchni zabudowy 220 m<sup>2</sup>. Budowla nr 6 podrusztowy zbiornik na gnojowicę o poj. 1200 m<sup>3</sup> działka nr 179 i 180. Budowla nr 7 szczelny zbiornik na ścieki socjalne, pojemność 10 m<sup>3</sup>. Budowla nr 8 płyta obornikowa wraz ze zbiornikiem na gnojówkę działka nr 180, płyta obornikowa o pow. 60 m<sup>2</sup> oraz zbiornikiem na gnojówkę o pojemności 45 m<sup>3</sup>. W wyniku inwestycji maksymalna obsada bydła w gospodarstwie wyniesie 130 DJP.

Jak przedstawiono w karcie informacyjnej zastosowany zostanie szereg rozwiązań chroniących środowisko przed szkodliwym oddziaływaniem na etapie realizacji inwestycji: roboty wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej za pomocą nowoczesnego i sprawnego sprzętu budowlanego o małej uciążliwości akustycznej wyłączanego w trakcie postoju. Pomieszczenia socjalne wraz z sanitariatem znajdować się będą w budynku obory. Zaopatrzenie w wodę do celów socjalno-bytowych i gospodarczych zarówno na etapie realizacji inwestycji jak i eksploatacji zapewnione zostanie z wodociągu gminnego, natomiast woda do picia w formie butelkowanej.

Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym o poj. do 10 m<sup>3</sup> i wywożone regularnie na oczyszczalnię ścieków. Powstały obornik gromadzony będzie na płycie o pow. 60 m<sup>2</sup> oraz zostanie wykorzystany jako nawóz na gruntach własnych inwestora.

Powstające odpady zarówno na etapie realizacji inwestycji jak i eksploatacji będą segregowane i przekazywane do ponownego wykorzystania bądź unieszkodliwienia.

Wody opadowe i roztopowe rozprowadzone zostaną bezpośrednio do ziemi po działce Inwestora.

Według karty informacyjnej przedsięwzięcia do budowy zbiornika na gnojowicę oraz gnojówkę zastosowany był beton szczelny B 25 z dodatkiem uszczelniającym w 8 (B25w8), dodatkowo zabezpieczony podwójną warstwą uszczelniaczy pochodzenia bitumicznego (Izolbet). Pod budynkami rozłożona jest folia budowlana czarna celem odcięcia możliwości nasiąkania betonu oraz podciągania wód gruntowych (które na poziomie posadowienia budynku nie występują).

Na terenie przedsięwzięcia nie będą miały miejsce bezpośrednie mechaniczne przekształcenia środowiska gruntowo-wodnego, powierzchni terenu, gleby. Zanieczyszczenie wód i gleb w czasie wykonywania robót może nastąpić głównie w wyniku: wycieku substancji z niewłaściwie ulokowanych i zabezpieczonych zbiorników oraz źle konserwowanych lub wadliwie stosowanych maszyn, urządzeń i samochodów. Zaopatrzenie pojazdów i maszyn budowlanych w paliwa i płyny eksploatacyjne prowadzić wyłącznie na szczelnej, utwardzonej nawierzchni w obrębie wyznaczonych miejsc postojowych; miejsca zaopatrzenia w paliwa wyposażać w odpowiednią ilość materiałów i środków pochłaniających produkty ropopochodne. Miejsca postojowe dla maszyn i środków transportu lokalizować na szczelnej, utwardzonej nawierzchni (maty uszczelniające). Miejsca postoju maszyn, pojazdów i miejsca tankowania paliwa wyposażać w odpowiednią ilość materiałów i środków pochłaniających produkty ropopochodne. Niekontrolowane wycieki substancji niebezpiecznych dla środowiska gruntowo - wodnego niezwłocznie neutralizowane. Wszystkie odpady powstające na etapie realizacji powinny być wstępnie segregowane i magazynowane na terenie, a następnie przekazane do wtórnego wykorzystania (sprzedaży - surowce wtórne) lub specjalistycznym firmom.

Planowana inwestycja będzie prowadzona w ramach istniejącego gospodarstwa rolnego i jej funkcjonowanie nie zmieni znacząco sposobu użytkowania terenu.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przyrodę. Inwestycja nie będzie również znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

W związku z planowanym przedsięwzięciem nie planuje się usuwania drzew. Nie stwierdzono występowania gniazd, nor, schronień ani miejsc lęgowych dzikich zwierząt. Dojazd na teren inwestycji odbywać się będzie drogą gminną położoną na działce 134 od południowej strony działki nr 164/3 oraz północnej strony działek 179 i 180.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu

środowiskowego jako niezagrożone. Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno - błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Znajduje się także poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami przylegającymi do jezior. W granicach oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, nie są planowane ani realizowane w obecnym czasie przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do kumulacji zanieczyszczeń.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.). Inwestycja, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2024 r., poz. 1478 ).



WÓJT  
*Edwin Mierzejewski*  
mgr inż. Edwin Mierzejewski