

Podatek rolny

okres obowiązywania:

od **1.01.2025** do **31.12.2025**

Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów (będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025) - wynosi 86,34 zł za 1 dt.

	2025 rok
Dla gruntów gospodarstw rolnych za 1 ha (równoważnik 2,5 q żyta)	215,85 zł
Dla pozostałych gruntów za 1 ha (równoważnik 5 q żyta)	431,70 zł

podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1176 ze zm.) - art. 4, art. 6,
2. Komunikat Prezesa GUS z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 (Mon. Pol. 2024 poz. 891).

Podatek leśny

okres obowiązywania:

od **1.01.2025** do **31.12.2025**

Średnia cena sprzedaży drewna uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r. wynosi 277,35 zł za 1 m³.

	2025 rok
Podatek leśny od 1 ha (równoważnik 0,220 m ³ drewna)	61,017 zł

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 888 ze zm.),
2. Komunikat Prezesa GUS z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r. (Mon. Pol.2024 poz. 892).

Podatek od nieruchomości	w 2025 r.
Od gruntów:	
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni	0,98 zł
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	5,09 zł
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	0,33 zł
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2021 poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni	3,34 zł
Od budynków lub ich części:	
- mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,83 zł
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	14,30 zł
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	11,88 zł
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m ² powierzchni użytkowej	5,17 zł
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej	5,50 zł
Od budowli	2% wartości

Podstawa prawna:

1. Uchwała NR V/25/24 Rady Gminy w Troszynie z dnia 25 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Troszyn (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dn. 2 grudnia 2024 r., poz. 11675)

