

Za dowodem doręczenia

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 104 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r., poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 26.09.2024 r. (data wpływu do urzędu 26.09.2024 r.),

Orzekam

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dla przedsięwzięcia pn: „Budowa obory na 120 DJP w systemie chowu bezściółkowego (docelowa obsada w gospodarstwie – ok. 145 DJP), wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę (kanały) o pojemności ok. 1320 m³, realizowana na działce nr 799/2 położonej w obrębie miejscowości Łączyn, gm. Troszyn, pow. ostrołęcki, woj. mazowieckie.”

II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Maksymalna docelowa obsada w gospodarstwie po realizacji przedsięwzięcia ok. 145 DJP;
2. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;
3. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;
4. W przypadku stwierdzenia mikro wycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
5. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o

- utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
6. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
 7. Glebę i ziemię (odpad 17 05 04) rozplantować na terenie działki i wykorzystać do obsypania fundamentów oraz utworzenia terenów zielonych;
 8. Wodę na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia pobierać z sieci gminnej za zgodą gestora sieci;
 9. Przestrzeganie przepisów dot. rozliczonego wykorzystania nawozów naturalnych określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 26.09.2024 r Inwestor wystąpił do Wójty Gminy Troszyn z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa obory na 120 DJP w systemie chowu bezściółkowego (docelowa obsada w gospodarstwie – ok. 145 DJP), wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę (kanały) o pojemności ok. 1320 m³, realizowana na działce nr 799/2 położonej w obrębie miejscowości Łączyn, gm. Troszyn, pow. ostrołęcki, woj. mazowieckie.”

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Troszyn.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej o powierzchni około 1872 m² w systemie chowu bezściółkowego o obsadzie 120 DJP (docelowa obsada wyniesie 145 DJP) wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności 1320 m³. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 799/2 położonej w obrębie miejscowości Łączyn, gm. Troszyn, pow. ostrołęcki, woj. mazowieckie.

Obecnie Inwestor prowadzi hodowlę bydła mlecznego w 10 budynkach inwentarskich na sąsiedniej działce o nr ew. 747. Po wybudowaniu nowego obiektu inwentarskiego część bydła (krowy mleczne), która jest przetrzymywana w istniejących przestarzałych i wyeksploatowanych budynkach zostanie przeniesiona do omawianego obiektu.

Powierzchnia całego gospodarstwa 2,71 ha. Powierzchnia zajęta przez projektowaną zabudowę wyniesie 1872,0 m². Obecnie powierzchnia zabudowana wynosi – 634 m² (budynki gospodarcze i magazynowe). Powierzchnia zabudowana na działce nr 799/2 po realizacji przedsięwzięcia wyniesie – 2572 m².

Planowana inwestycja stanowić będzie nowoczesny obiekt przeznaczony do chowu bydła mlecznego, wolnostojący wkomponowany w istniejącą zabudowę, z dobrym rozwiązaniem komunikacyjnym w obrębie projektowanej obory. Budynek zlokalizowany będzie w sąsiedztwie drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej – kierunek zachodni (działka nr 760) z dogodnym zjazdem/wjazdem na teren objęty inwestycją, w pasie drogowym znajduje się niezbędna infrastruktura techniczna – sieć elektroenergetyczna i sieć wodociągowa.

W najbliższym otoczeniu znajdują się: od strony północnej użytki rolne; od strony południowej grunty orne; od strony zachodniej zabudowa zagrodowa inwestora i droga publiczna; od strony wschodniej użytki zielone. Najbliższy budynek mieszkalny z zabudową zagrodową znajduje się w odległości 74 m, na działce 798/2 w kierunku północno – zachodnim.

Projektowane przedsięwzięcie będzie realizowane wg indywidualnego projektu, w technologii gwarantującej pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gleby i ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych.

Wody opadowe z dachu projektowanej inwestycji będą odprowadzane do zbiorników pod rynnami, nadmiar wód powierzchniowo na teren utwardzony a następnie do gruntu.

Ścieki z udojni będą odprowadzane do szczelnego zbiornika o pojemności ok. 20 m³, skąd będą cyklicznie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Zaopatrzenie w wodę zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji obiektu zapewnione będzie z wodociągu gminnego.

Nawozy płynne gromadzone będą w szczelnych zbiornikach pod budynkiem o pojemności około 1320 m², pozwalające na półroczne ich przetrzymywanie.

Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości około 8,1 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014. Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości około 1,4 km od korytarza ekologicznego Dolina rzeki Ruż.

Obszar przedsięwzięcia nie leży w pasie wybrzeży, na obszarach górskich, obszarze wodno – błotnym, obszarze położonym w sąsiedztwie jezior, obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Realizacja przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

Teren działki o nr ew. 799/2 to grunty rolne. Teren na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Troszyn, znajduje się częściowo na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem M,U-1 oznaczającym istniejącą zabudowę zagrodową i mieszkaniową oraz zabudowę związaną z usługami komercyjnymi lub działalnością gospodarczą, częściowo na terenie gruntów rolnych oraz częściowo na terenie lasu.

Realizacja inwestycji nie wiąże się z usuwaniem drzew. Planowana inwestycja będzie prowadzona w ramach istniejącego gospodarstwa rolnego i jej funkcjonowanie nie zmieni znacząco sposobu użytkowania terenu.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 104 ppkt a tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Troszyn zawiadomieniem z dnia 04.10.2024 r poinformował strony o wszczęciu postępowania, pouczając o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ww. ustawy, pismem z dnia 04.10.2024 r. Wójt Gminy Troszyn wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrołęce, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W dniu 17.10.2024r. do tutejszego ORGANU wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce znak: BŚ.ZZŚ.4901.330.2024. JT, w którym nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził postanowieniem znak: WOOŚ-I.4220.1291.2024.JC z dnia 25.10.2024 r. (data wpływu do Urzędu – 25.10.2024 r.). Organ opiniujący stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dnia 18.10.2024 r Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wezwał o uzupełnienie dokumentacji o niżej wymienione braki:

- 1) brak informacji o stanie zatrudnienia i czasie pracy pracowników na etapie realizacji inwestycji;
- 2) brak informacji o zapewnieniu warunków socjalno – bytowych dla pracowników na etapie realizacji przedsięwzięcia (m.in. zapewnienie wody do picia, miejsce dla spożywania posiłków) ;
- 3) brak informacji na temat zabezpieczenia pracowników na etapie realizacji przed szkodliwym działaniem hałasu.

Dnia 22.10.2024 r. Inwestor przedłożył do urzędu stosowne informacje, które w tym samym dniu zostały przesłane do organu opiniującego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrołęce pismem znak: ZNS.7040.218.2024 z dnia 28.10.2024 r. (data wpływu do Urzędu – 30.10.2024 r.) stwierdza pozytywne odstępianie od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, uzupełnień, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrołęce oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Wójt Gminy Troszyn uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy

stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Troszyn spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r poz. 572 ze zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, uzupełnień, jak również poprzez uzyskanie odpowiednich opinii, Wójt Gminy Troszyn uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz decyzji planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142), niniejsza czynność urzędowa jest zwolniona z opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania przez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrołęce
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie



WÓJT

mgr inż. Edwin Mierzejewski

UG.6220.6.2024

*Załącznik do decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach
znak UG. 6220.6.2024 z dnia 14.11.2024 r.*

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej o powierzchni około 1872 m² w systemie chowu bezściółkowego o obsadzie 120 DJP (docelowa obsada wyniesie 145 DJP) wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowice o pojemności 1320 m³. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 799/2 położonej w obrębie miejscowości Łączyn, gm. Troszyn, pow. ostrołęcki, woj. mazowieckie.

Obecnie Inwestor prowadzi hodowlę bydła mlecznego w 10 budynkach inwentarskich na sąsiedniej działce o nr ew. 747. Po wybudowaniu nowego obiektu inwentarskiego część bydła (krowy mleczne), która jest przetrzymywana w istniejących przestarzałych i wyeksploatowanych budynkach zostanie przeniesiona do omawianego obiektu.

Powierzchnia całego gospodarstwa 2,71 ha. Powierzchnia zajęta przez projektowaną zabudowę wyniesie 1872,0 m². Obecnie powierzchnia zabudowana wynosi – 634 m² (budynki gospodarcze i magazynowe). Powierzchnia zabudowana na działce nr 799/2 po realizacji przedsięwzięcia wyniesie – 2572 m².

Planowana inwestycja stanowić będzie nowoczesny obiekt przeznaczony do chowu bydła mlecznego, wolnostojący wkomponowany w istniejącą zabudowę, z dobrym rozwiązaniem komunikacyjnym w obrębie projektowanej obory. Budynek zlokalizowany będzie w sąsiedztwie drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej – kierunek zachodni (działka nr 760) z dogodnym zjazdem/wjazdem na teren objęty inwestycją, w pasie drogowym znajduje się niezbędna infrastruktura techniczna – sieć elektroenergetyczna i sieć wodociągowa.

W najbliższym otoczeniu znajdują się: od strony północnej użytki rolne; od strony południowej grunty orne; od strony zachodniej zabudowa zagrodowa inwestora i droga publiczna; od strony wschodniej użytki zielone. Najbliższy budynek mieszkalny z zabudową zagrodową znajduje się w odległości 74 m, na działce 798/2 w kierunku północno – zachodnim.

Projektowane przedsięwzięcie będzie realizowane wg indywidualnego projektu, w technologii gwarantującej pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gleby i ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych.

Wody opadowe z dachu projektowanej inwestycji będą odprowadzane do zbiorników pod rynnami, nadmiar wód powierzchniowo na teren utwardzony a następnie do gruntu.

Ścieki z udojni będą odprowadzane do szczelnego zbiornika o pojemności ok. 20 m³, skąd będą cyklicznie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Zaopatrzenie w wodę zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji obiektu zapewnione będzie z wodociągu gminnego.

Nawozy płynne gromadzone będą w szczelnych zbiornikach pod budynkiem o pojemności około 1320 m², pozwalające na półroczne ich przetrzymywanie.

Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości około 8,1 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014. Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości około 1,4 km od korytarza ekologicznego Dolina rzeki Ruż.

Obszar przedsięwzięcia nie leży w pasie wybrzeży, na obszarach górskich, obszarze wodno – błotnym, obszarze położonym w sąsiedztwie jezior, obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Realizacja przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

Teren działki o nr ew. 799/2 to grunty rolne. Teren na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Troszyn, znajduje się częściowo na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem M,U-1 oznaczającym istniejącą zabudowę zagrodową i mieszkaniową oraz zabudowę związaną z usługami komercyjnymi lub działalnością gospodarczą, częściowo na terenie gruntów rolnych oraz częściowo na terenie lasu.

Realizacja inwestycji nie wiąże się z usuwaniem drzew. Planowana inwestycja będzie prowadzona w ramach istniejącego gospodarstwa rolnego i jej funkcjonowanie nie zmieni znacząco sposobu użytkowania terenu.



WÓJT
[Signature]
mgr inż. Edwin Mierzejewski