

Troszyn, dnia 09 luty 2024r



Zadanie inwestycyjne dofinansowane ze środków
Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2024 z dnia 09.02.2024 r., zwane dalej „Zapytaniem”

I. NAZWA ZAMÓWIENIA

Prace konserwatorskie i restauratorskie przy zabytku.

II. ZAMAWIAJĄCY:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Wawrzyńca

Kleczkowo, ul. Bielawska 1, 07-405 Troszyn,

NIP 758 10 74 824

REGON 040 036 254

II. OSOBA DO KONTAKTU:

Ks. Dariusz Lenczewski - Proboszcz Parafii

Tel. 500 777 530, e-mail: ks@parafiakleczkowo.pl

III. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w trakcie prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w klauzuli informacyjnej RODO, stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

ROZDZIAŁ III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.).

2. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust 6 Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

3. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2023 poz. 1610 z późn. zm.).

IV. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Wnioskodawcy - Gminy Troszyn: <https://www.troszyn.pl/bip> w zakładce pn.: Przetargi i oferty.

V. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich elewacji zachodniej Kościoła Rzymskokatolickiego pw. Św. Wawrzyńca w Kleczkowie.

Dane o zabytku: Kościół św. Wawrzyńca wraz z wystrojem wnętrza, wikarówką, murami obronnymi i dzwonnica oraz otoczeniem w promieniu 100 m, stanowią Zespół sakralny z XVI w. w Kleczkowie, wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego pod nr A - 382 w dniu 9.06.1958r. oraz uwzględniony w gminnej ewidencji zabytków /w kartach nr 13- 17/. Kościół umieszczono także na szlaku o nazwie „Sakralne Perły Mazowsza”. Kościół rzymskokatolicki, parafialny pw. Św. Wawrzyńca w Kleczkowie to kościół w stylu późnogotyckim, murowany z cegły, z pokryciem dachowym z dachówki ceramicznej, wznoszony w latach 1512-1518, zrekonstruowany w latach 1951-1954 po wysadzeniu w powietrze w 1944 roku. Usytuowany jest w centralnej części wsi Kleczkowo, otoczony warownym murem z dzwonnica - bramą od północy i wieżą bramną, tzw. wikarówką po stronie południowej.

Przeprowadzenie planowanych prac konserwatorskich i restauratorskich elewacji zachodniej poprawi stan zachowania obiektu i przywróci jego pierwotne walory architektoniczne.

VI. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „**Prace konserwatorskie i restauratorskie przy zabytku**”.

Zadanie zostanie zrealizowane poprzez wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich fasady (elewacji zachodniej) kościoła pw. św. Wawrzyńca w Kleczkowie na podstawie pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 474/23, stanowiącego załącznik nr 8 do niniejszego zapytania.

Zakres robót objętych niniejszym zamówieniem to m.in. :

- konserwacja wątku ceglanego,
- konserwacja powierzchni tynkowanych,
- nakrywy ścian szczytu,
- oczyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjne, sprawdzenie i ewentualna korekta osadzenia krzyża na zwieńczeniu,
- prace dokumentacyjne, m.in.: inwentaryzacja i dokumentacja w trakcie realizacji, dokumentacja fotogrametryczna elewacji kościoła oraz dokumentacja powykonawcza.

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: Kleczkowo, ul. Bielawska 1, 07-405 Troszyn

Szczegółowy zakres robót oraz warunki ich realizacji określają:

- 1) Program prac konserwatorskich (załącznik nr 6 do zapytania) w zakresie dotyczącym elewacji zachodniej, określonym w przedmiarze robót.
- 2) Przedmiar robót (Załącznik Nr 7 do zapytania), który ma charakter poglądowy i może stanowić materiał pomocniczy do sporządzenia kalkulacji ceny przez Wykonawcę,
- 3) Wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

2. Równoważność

Wszystkie wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, Programie prac konserwatorskich lub przedmiarze robót, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie należy rozumieć, jako przykładowe i wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

Wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia, Programie prac konserwatorskich, lub przedmiarze robót przykładowych znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych ma na celu doprecyzowanie oczekiwań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowi wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Oferowane przez Wykonawców rozwiązania równoważne muszą mieć parametry nie gorsze,

niż wskazane przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia, Programie prac konserwatorskich lub przedmiarze robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić, że proponowane rozwiązania są równoważne lub lepsze jak wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, Programie prac konserwatorskich i przedmiarze robót.

3. Wszelkie proponowane do wbudowania materiały należy przedstawić przed wbudowaniem do akceptacji Inspektora nadzoru i Konserwatora Zabytków i Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Zamawiający **nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

6. **Źródła finansowania:** Niniejsze zadanie inwestycyjne dofinansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków- wstępna promesa nr RPOZ/2022/6189/PolskiLad oraz ze środków Budżetu Gminy Troszyn.

7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty na **okres 60 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

8. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom.

9. Nieruchomość, których dotyczy zamówienie zlokalizowana jest w Kleczkowie, przy ul. Bielawskiej 1. Wykonawcom zainteresowanym udziałem w postępowaniu Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem, celem poznania specyfiki zamówienia. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej prosimy o kontakt z Zamawiającym.

10. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania, informując o tym Wykonawców.

11. Końcowy odbiór robót dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego, Gminy Troszyn (Wnioskodawcy) oraz Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, przy udziale Wykonawcy.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienia należy zrealizować w terminie do dnia **31 października 2024r.**

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

b) posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie w zakresie prac objętych niniejszym zamówieniem.

Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składnia ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończył co najmniej 2 prace konserwatorskie obejmujące wykonanie konserwacji elewacji ceglanej obiektu wpisanego do rejestru zabytków o powierzchni nie mniejszej niż 250 m² każda.

c) dysponuje lub będzie dysponował osobami, które skieruje do realizacji zamówienia, posiadającymi n/w uprawnienia:

c.1) jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy branży konstrukcyjno-budowlanej, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, które zostały wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dn. 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) oraz **spełnia wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 roku poz. 840 z późn. zm.)** tj.: która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Dopuszcza się posiadanie uprawnień odpowiadających wskazanym wyżej uprawnieniom budowlanym, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa polskiego (zgodnie z art. 104 ustawy prawo budowlane.)

W zakresie wykazania posiadania wymaganych uprawnień budowlanych, dopuszcza się odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), z zastrzeżeniem art. 12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 z późn. zm.), oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 ze zm).

c.2) jedną osobą, która będzie kierowała pracami konserwatorskimi i restauratorskimi albo samodzielnie wykonywała te prace, spełniającą wymagania, o których mowa w art.

37a ust 1 i ust 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 roku poz. 840 z późn. zm.).

d) **znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej** zapewniającej wykonanie danej części zamówienia we wskazanym terminie.

e) **zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady** wynosi 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

2. Powyższe warunki uznaje się za spełnione, jeżeli Wykonawca w formularzu oferty złoży oświadczenie w powyższym zakresie oraz przedłoży wraz z ofertą dokumenty szczegółowe, których Zamawiający wymaga w treści niniejszego zapytania tj.:

a) *Wykaz wykonanych robót*, potwierdzający spełnienie powyższego warunku, sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania oraz dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót, uwzględnionych w wykazie np. referencje, protokoły odbioru.

b) *Wykaz osób*, sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania oraz dokumenty potwierdzające, iż uwzględniona w wykazie :

- osoba pełniąca funkcję Kierownika Budowy posiada uprawnienia budowlane, o których mowa w ppkt c.1) oraz spełnia wymagania, **o których mowa odpowiednio w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (Dz. U. z 2022 roku poz. 840 z późn. zm.)

- osoba, **która będzie kierowała pracami konserwatorskimi i restauratorskimi albo samodzielnie wykonywała te prace, spełnia wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (Dz. U. z 2022 roku poz. 840 z późn. zm.)

3. Zamawiający dopuszcza wykazanie mniejszej ilości osób, których łączny zakres uprawnień, i wymagań będzie obejmował uprawnienia i wymagania określone w pkt c.1) i c.2) zapytania.

IX . OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę

2. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania.

3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.

4. Ofertę składa się na formularzu ofertowym – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do zapytania, Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć :

1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zawarte w pkt 5 ppkt 5 lit a-e formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania

- 2) oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych zawarte w pkt 5 ppkt 7 formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania
 - 3) wykaz wykonanych robót zgodnie z wzorem, stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania wraz z dokumentami określonymi w pkt 2. a) rozdziału VIII.
 - 4) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, stanowiący załącznik nr 3 do zapytania wraz z dokumentami określonymi w pkt 2.b) rozdziału VIII.
 - 5) klauzulę dotyczącą ochrony danych osobowych zgodnie z RODO, zgodnie z wzorem, stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania,
 - 6) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile umocowanie do dokonania tej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych wykonawcy; (jeżeli dotyczy),
5. Oferta oraz składane z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji, wskazanymi we właściwym rejestrze lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG). Jeżeli uprawnienie do reprezentowania Oferenta przez osobę/osoby podpisującą/e ofertę nie wynika z odpisu lub informacji z KRS lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w niniejszym postępowaniu np. do podpisania oferty.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania Zamawiający nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 7. Zamawiający jest uprawniony do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów wymaganych do złożenia wraz z ofertą, wskazanych w zapytaniu ofertowym lub do wezwania Wykonawcy do wyjaśnień treści oferty, jeżeli ich treść budzi wątpliwość w kontekście wymogów zapytania.

X. KRYTERIA OCENY OFERT I OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe muszą być zgodne z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka, która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.

2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które nie podlegają odrzuceniu.
3. Oferty, które nie zostały odrzucone, zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

Cena oferty (C)- waga kryterium –waga 100%

4. Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie zamówienia, wpisanej przez Wykonawcę w Formularz Ofertowym. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

5. Liczba punktów w kryterium „Cena” (C) zostanie obliczona według następującego wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_{oc}} \times 100$$

Gdzie:

C - ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium cena oferty

C_N - najniższa oferowana cena

C_{oc} – cena oferty ocenianej

6. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.
7. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
8. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
9. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej: Wnioskodawcy - Gminy Troszyn: <https://www.troszyn.pl/bip>

XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie. W przypadku wystąpienia rozbieżności w podanej kwocie w liczbach i słownie, za prawidłową uznaje się kwotę wyrażoną słownie.
3. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory

bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w zapytaniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, program prac konserwatorskich w zakresie objętym niniejszym zamówieniem, wizję lokalną, w przypadku jej przeprowadzenia, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.

4. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

5. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym m.in. ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenia z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszu pracy i innych -jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.

XII. TERMIN , SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert do dnia **12 marca 2024 r. do godz. 11.00.**

2. Oferty należy złożyć wyłącznie w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście.

3. Miejsce składania ofert: **siedziba Zamawiającego - Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Wawrzyńca**, Kleczkowo, ul. Bielawska 1, 07-405 Troszyn / kancelaria/.

4. O terminie złożenia oferty decyduje data oraz godzina jej złożenia w miejscu określonym w pkt 3 a nie data nadania bądź sporządzenia oferty.

5. Ofertę należy złożyć w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np . koperta) zaadresowanym i opisanym :

Nadawca:

.....
Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat: Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Wawrzyńca

Kleczkowo, ul. Bielawska 1, 07-405 Troszyn

**OFERTA NA ZADANIE PN. : PRACE KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE PRZY
ZABYTKU**

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

12.03.2024r. godz. 12:00

4. Oferty złożone po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego pozostaną bez rozpatrzenia.
5. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.
6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12 marca 2024r. o godzinie 12:00 w siedzibie Zamawiającego.

XIII. ZAKRES WYKLUCZENIA

1. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,*
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,*
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,*
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.*

XIV. INFORMACJE DODATKOWE.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zgodnie ze swoim wyborem dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastrzega sobie prawo do:

- 1) odstąpienia od zapytania ofertowego lub jego unieważnienia bez podania przyczyny lub przerwania postępowania na każdym etapie;
 - 2) odstąpienia od zawarcia umowy na realizację przedmiotu umowy bez podawania przyczyny;
 - 3) przedłużenia terminu składania ofert oraz terminu związania ofertą;
 - 4) zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert informując o tym wykonawców;
 - 5) wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawców w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, w wyznaczonym Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
5. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Wykonawcy stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
6. Z tytułu odrzucenia oferty, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
7. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data zgłoszenia zakończenia robót budowlanych Zamawiającemu.
8. Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
9. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, nie przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
10. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią zapytania ofertowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Wykonawca nie był w stanie ich przewidzieć, z zastrzeżeniem pkt. 11 i

12. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót.

11. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.

12. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, na podstawie opisu przedmiotu zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

13. Wszelkie ewentualne kosztorysy wykonywane w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.

14. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie , konserwatora zabytków o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania.

XV. ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie w całości po należytej realizacji przedmiotu zamówienia i podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót na rachunek bankowy Wykonawcy w dwóch transzach zgodnie z poniższym:

- a) I transza - nie więcej niż 2% wartości inwestycji w terminie do 7 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- b) II transza - pozostała należność w ciągu do 21 dni, po otrzymaniu wypłaty dotacji z BGK w ramach realizacji projektu z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:

- 1) Podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą.
- 2) Za działania i zaniebdania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego jak za postępowanie własne.

XV. LISTA DOKUMENTÓW/ OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCY

1. Formularz ofertowy - złożony zgodnie ze wzorem - wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,
2. Wykaz wykonanych robót - wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, który należy przedłożyć wraz z dokumentami wskazanymi w pkt VIII.2.a)
3. Wykaz osób wraz z dokumentami uwzględnionymi w pkt VIII.2.b). wzór stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego
4. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO- wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego
5. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, jeżeli dotyczy.

XIV. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Wykaz wykonanych robót
3. Załącznik nr 3 - Wykaz osób
4. Załącznik nr 4 - Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO
5. Załącznik nr 5 - Wzór umowy
6. Załącznik nr 6 - Program prac konserwatorskich
7. Załącznik nr 7 - Przedmiar robót
8. Załącznik nr 8 - pozwolenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 474/23

Kleczkowo, dnia 09 lutego 2024r.

Ks. Dawid Benzecki

DIECEZJA ŁOMŻYŃSKA
PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Wawrzyńca
KLECZKOWO
PL 07-405 Troczyn
tel. (029) 767 11 55
59-1-972-55645