
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Prace remontowo-konserwatorskie plebanii w Troszynie

ADRES INWESTYCJI: 07-405 Troszyn

NAZWA INWESTORA: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Bartłomieja Apostoła w Troszynie

ADRES INWESTORA: ul. Juliusza Słowackiego 10, 07-405 Troszyn

WYKONAWCA: Wyłoniony w przetargu

BRANŻE: ogólnobudowlana; konserwatorska

DATA OPRACOWANIA: 18.12.2023 r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury nr 1389 z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. nr 130 z dnia 8 czerwca 2004 r.)

Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. (D.U.2454

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

18.12.2023 r.

Data zatwierdzenia

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury nr 1389 z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. nr 130 z dnia 8 czerwca 2004 r.)

Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. (D.U.2454

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Konserwacja pokrycia dachowego			
1 d.1	TZKNC N-K/XVII t.02-a.1A	Mechaniczne oczyszczenie z zanieczyszczeń pochodzenia mineralnego bądź organicznego - płyty, o formach prostych, elementy wystroju architektonicznego o charakterze prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; stopień trudności - prosty	dm2		
		1111	dm2	1 111,000	
				RAZEM	1 111,000
2 d.1	TZKNC N-K/XVII t.03-a.1A	Mechaniczne usuwanie nawarstwień korozyjnych - płyty, przedmioty o formach prostych, elementy wystroju architektonicznego o charakterze prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; stopień trudności - prosty	dm2		
		11	dm2	11,000	
				RAZEM	11,000
3 d.1	TZKNC N-K/XVII t.04-a.1A	Prace przygotowawcze do chemicznego usuwania nawarstwień korozyjnych - płyty, o formach prostych, elementy wystroju architektonicznego o charakterze prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; stopień trudności - prosty	dm2		
		11	dm2	11,000	
				RAZEM	11,000
4 d.1	TZKNC N-K/XVII t.09-a.1A	Stabilizacja procesów korozyjnych w obiektach o minimalnym stopniu zachowaniu rdzenia metalicznego - płyty przedmioty o formach prostych i skomplikowanych, elementy wystroju architektonicznego; pow. gładka; stopień trudności - prosty	dm2		
		11	dm2	11,000	
				RAZEM	11,000
5 d.1	TZKNC N-K/XVII t.23-a.1A	Antykorozyjne zabezpieczenie powierzchni oczyszczonych obiektów poprzez nanoszenie powłok ochronnych - płyty, przedmioty o formach prostych, elementy wystroju architektonicznego o charakterze prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; stopień trudności - prosty	dm2		
		11	dm2	11,000	
				RAZEM	11,000
6 d.1	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeskrabanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
7 d.1	KNR 4-01 1211-08	Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
8 d.1	TZKNBK V - 277	Wykonanie i rozebranie rusztowań przy kominach ponad dachem przy obwodzie komina do 5 m	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
9 d.1	KNR K-05 0404-03	Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego stalowego z płótkiem	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
10 d.1	TZKNBK V - 032	Wymiana końca krokwi	szt.		
		11	szt.	11,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów 0,18 * 0,16 * 11	m3	0,317	
		łączna długość elementów		RAZEM	11,000
		łączna objętość elementów		RAZEM	0,317
11 d.1	TZKNBK V - 033	Wymiana krokwi lub jętki	m		
		11	m	11,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,18 * 0,12 * 11	m3	0,238	
		łączna długość elementów		RAZEM	11,000
		łączna objętość elementów		RAZEM	0,238
12 d.1	TZKNBK V - 035	Wymiana płyt	m		
		11	m	11,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów 0,18 * 0,18 * 11	m3 m3	0,356	
		łączna długość elementów		RAZEM	11,000
		łączna objętość elementów		RAZEM	0,356
13 d.1	TZKNBK V - 037	Wymiana mieczów i zastrzałów	m		
		12	m	12,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów 0,18 * 0,18 * 12	m3 m3	0,389	
		łączna długość elementów		RAZEM	12,000
		łączna objętość elementów		RAZEM	0,389
14 d.1	TZKNBK V - 038	Wymiana belki stropowej	m		
		22	m	22,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów 0,25 * 0,18 * 22	m3 m3	0,990	
		łączna długość elementów		RAZEM	22,000
		łączna objętość elementów		RAZEM	0,990
2		Konserwacja drewnianych ścian plebanii			
15 d.2	TZKNBK V - 253	Rusztowanie zewnętrzne rurowe - wysokość zarusztowanej ściany do 10 m	m2		
		289,36	m2	289,360	
				RAZEM	289,360
16 d.2	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
17 d.2	TZKNBK XV 0429-01	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - po raz pierwszy	m2		
		(12,4 + 20) * 2 * 3,7 + 12,4 * 4	m2	289,360	
				RAZEM	289,360
18 d.2	TZKNBK VII -152	Oczyszczanie powierzchni ponad 5 m2 elementów drewnianych z usunięciem warstwy zagrzybionej przy zastosowaniu szczotek stalowych	m2		
		289,36	m2	289,360	
				RAZEM	289,360
19 d.2	TZKNBK VII -190	Odgrzybianie przez powlekanie preparatem solnym elementów drewnianych desek lub płyt jednokrotnie - powierzchnia ponad 50 m2	m2		
		289,36	m2	289,360	
				RAZEM	289,360
20 d.2	KNR-W 4-01 0402-04	Usunięcie jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o grubości 25 mm - przyjęto 10% powierzchni	m2		
		[(19,84 * 2 + 12,02) * 2 * 4] * 0,1	m2	41,360	
				RAZEM	41,360
21 d.2	KNR 19-01 0443-01	Fazowanie drewna z jednej strony	m		
		41,3 * 3	m	123,900	
				RAZEM	123,900
22 d.2	KNR 19-01 0416-09	Wymiana ołączenia ścian przy odstępach łąk ponad 24 mm	m2		
		42	m2	42,000	
				RAZEM	42,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.2	KNR 19-01 0418-08	Odeskowanie ścian z desek 25 mm na zakład powierzchni ponad 10,0 m2	m2		
		42	m2	42,000	
				RAZEM	42,000
24 d.2	TZKNBK V - 030	Wymiana wieńca w ścianach nośnych lub oczepów konstrukcji ryglowej z krawędziaków o przekr.do 250 cm2 z zachowaniem odpowiednich połączeń i rozbiórką potrzebnego ostemplowania (w pionie do 6 m)	m		
		15	m	15,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów 1	m3 m3	1,000	
		łączna długość elementów		RAZEM	15,000
		łączna objętość elementów		RAZEM	1,000
25 d.2	KNR 19-01 0647-01	Impregnacje grzybobójcze desek i płyt metodą jednokrotnego smarowania preparatami solowymi	m2		
		289,36	m2	289,360	
				RAZEM	289,360
26 d.2	TZKNBK XV 0437-01 analogia	Olejowanie ścian drewnianych budynku - pierwszy raz	m2		
		289,36	m2	289,360	
				RAZEM	289,360
27 d.2	TZKNBK XV 0437-02	Olejowanie ścian drewnianych - drugi raz	m2		
		289,36	m2	289,360	
				RAZEM	289,360
28 d.2	TZKNBK V - 049	Wykonanie ścian budynku zabyt.o konstr.wieńcowej lub wypeł.konstr.ryglowej.Bale nieobrzynane z dwustronnym ociosaniem. - wymiana zniszczonych łątek i sumików	m2		
		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
29 d.2	KNR 4-01 0530-03	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości do 25 cm	m2		
		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
30 d.2	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
3		Uzupełnienie i miejscowe odtworzenie brakujących lub uszkodzonych elementów detalu architektonicznego			
31 d.3	TZKNBK XXI 1406-03	Ornamenty dekoracyjne, rysunek średnio złożony, głębokość reliefu do 2 mm o zakomponowaniu płaszczyzn do 20 % ogólnej powierzchni	cm2		
		100	cm2	100,000	
				RAZEM	100,000
32 d.3	TZKNC N- K/V t.09-c.04	Uzupełnienia ubytków gł. urzeźbienia 30-50 mm (trudny)	dm2		
		10	dm2	10,000	
				RAZEM	10,000
33 d.3	TZKNBK XXII 0603-01	Zasuwy proste - zamknięcia poziome, kute w robocie kowskiej ze stali płaskiej i kwadratowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.3	TZKNBK XX 1604-06	Ręczne rzeźbienie rysunku prostego o głębokości lub wypukłości do 50 mm; płaszczyzna do 35 dm2	dm2		
		30	dm2	30,000	
				RAZEM	30,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Wykonanie instalacji odgromowej			
35 d.4	KNR 13-14 0301-01	Instalacja odgromowa wykonana drutem stalowym o średnicy do 10 mm na dachu i ścianach budynku	km		
		0,15	km	0,150	
				RAZEM	0,150
36 d.4	KNP 18 D13 1348-01	Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m z dostarczeniem protokołu pomiarów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.4	KNP 18 D13 1348-02	Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego, każde następane rozpoczęte 100 m - z dostarczeniem protokołów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Wykonanie dokumentacji powykonawczej			
38 d.5	TZKNC N- K/VI 6/1-c	Oględziny obiektu. Duży stopień trudności.	obie kt.		
		1	obie kt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.5	TZKNC N- K/VI 6/2-b	Inwentaryzacja obiektu i wstępny opis. Duży stopień trudności.	obie kt.		
		1	obie kt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.5	TZKNC N- K/VI 6/5-b	Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej. Duży stopień trudności.	obie kt.		
		1	obie kt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.5	TZKNC N- K/VI 6/6-b	Nadzór przy fotografowaniu obiektu. Duży stopień trudności.	zdję ć		
		22	zdję ć	22,000	
				RAZEM	22,000
42 d.5	TZKNC N- K/VI 6/7-c	Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem. Bardzo duży stopień trudności.	obie kt.		
		2	obie kt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6		Sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej			
43 d.6	Kalkul. indywidualna	Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej, kosztorysowej	obie kt.		
		1	obie kt.	1,000	
				RAZEM	1,000